

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 21-000425 от 10.11.2020

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания поз. 12 по ул. К. Иванова в г. Чебоксары

Дата первичного размещения: 13.10.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Чебоксарский завод строительных материалов"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ЧЗСМ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 428018
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика - Чувашия
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кнстантина Иванова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 80; Строение: А
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 07:30 по 16:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(835)258-38-34

	1.4.2	Адрес электронной почты: chzsm@orionet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: 21chzsm.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Нямин
	1.5.2	Имя: Валент
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2129008916
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022101270916
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Ассоциация "Конкорд"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2130069279
	3.1.4	% голосов в органе управления: 50,536 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Герасимов
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Кузьмич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 24,0463 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Герасимова
	3.3.2	Имя: Елена
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 24,0463 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Герасимов
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Кузьмич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,0463 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо в конечном счете прямо имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Герасимова
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,0463 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо в конечном счете прямо имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Строители Чувашии"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2130058950
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 21-С-0009-1209
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 29.12.2009
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 52 112,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Пятьдесят миллионов сто тридцать девять тысяч
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 54 643,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Сорок пять миллионов семьсот семьдесят шесть тысяч
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика - Чувашия
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Константина Иванова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 064,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10273,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 490,10 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
10763,90 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Изыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2128701660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Союзпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2130061061
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Газсервис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2128048673
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0276-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Стройэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720808919
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21-2-1-2-012092-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Стройэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720808919
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.07.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21-2-1-2-018625-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Стройэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720808919
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными предприятиями обслуживания поз. 12 по ул. К. Иванова в г. Чебоксары" Жилой комплекс "Феникс"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 21-01-56-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Чебоксары
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 158-МЮ
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.02.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.03.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 21:01:010202:6517
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6548,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внешний подъезд к проектируемому многоквартирному жилому дому со встроено-пристроенными предприятиями обслуживания поз. 12 осуществляется с улицы К. Иванова
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Площадки для стоянки автомобилей предусмотрены с покрытием из бетоногазона и асфальтобетона на 64 м/м, 3 м/м предназначены для многофункционального использования
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрена детская игровая площадка площадью 285 м2. Площадка имеет покрытие из улучшенного грунта. Площадка для отдыха предусмотрена площадью 41 м2 с асфальтобетонным покрытием. Площадка для занятия физкультурой предусмотрена площадью 407 м2 с покрытием из улучшенного грунта
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В проекте предусмотрено 4 контейнера для сбора мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусматривает посадку деревьев, рядовую посадку кустарника и устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных граждан по участку к зданию с учетом требований градостроительных норм
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение разработано согласно ТУ, выданным АО "Горсвет" №79/18-М от 18.04.2018 г. и письму №35120-79/18 от 28.02.2020 г. о продлении технических условий

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вокруг проектируемого многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания поз. 12 предусмотрены полосы для проезда пожарных машин шириной 6м. Проектом благоустройства обеспечена возможность подъезда обслуживающего транспорта, тупиковый проезд заканчивается разворотной площадкой размером 15x15. Отмостка выполнена из асфальтобетона шириной 1000 мм для отвода воды и защиты здания
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальные технологии
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2128051193
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38П-87
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2111/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 436
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Чебоксары
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2128049998
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15-374
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130034974
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/12-1315
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 169
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 49
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 49
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	66.40	2
2	Квартира	1	1	39.90	1
3	Квартира	1	1	60.90	2

4	Квартира	2	1	66.40	2
5	Квартира	2	1	39.90	1
6	Квартира	2	1	39.90	1
7	Квартира	2	1	66.40	2
8	Квартира	3	1	66.40	2
9	Квартира	3	1	39.90	1
10	Квартира	3	1	39.90	1
11	Квартира	3	1	66.40	2
12	Квартира	4	1	66.40	2
13	Квартира	4	1	39.90	1
14	Квартира	4	1	39.90	1
15	Квартира	4	1	66.40	2
16	Квартира	5	1	66.40	2
17	Квартира	5	1	39.90	1
18	Квартира	5	1	39.90	1
19	Квартира	5	1	66.40	2
20	Квартира	6	1	66.40	2
21	Квартира	6	1	39.90	1
22	Квартира	6	1	39.90	1
23	Квартира	6	1	66.40	2
24	Квартира	7	1	66.40	2
25	Квартира	7	1	39.90	1
26	Квартира	7	1	39.90	1
27	Квартира	7	1	66.40	2
28	Квартира	8	1	66.40	2
29	Квартира	8	1	39.90	1
30	Квартира	8	1	39.90	1
31	Квартира	8	1	66.40	2
32	Квартира	9	1	66.40	2
33	Квартира	9	1	39.90	1
34	Квартира	9	1	39.90	1
35	Квартира	9	1	66.40	2
36	Квартира	10	1	66.40	2
37	Квартира	10	1	39.90	1
38	Квартира	10	1	39.90	1
39	Квартира	10	1	66.40	2
40	Квартира	11	1	66.40	2
41	Квартира	11	1	39.90	1
42	Квартира	11	1	39.90	1
43	Квартира	11	1	66.40	2
44	Квартира	12	1	66.40	2
45	Квартира	12	1	39.90	1
46	Квартира	12	1	39.90	1

47	Квартира	12	1	66.40	2
48	Квартира	1	2	66.40	2
49	Квартира	1	2	39.90	1
50	Квартира	1	2	60.90	2
51	Квартира	2	2	66.40	2
52	Квартира	2	2	39.90	1
53	Квартира	2	2	39.90	1
54	Квартира	2	2	66.40	2
55	Квартира	3	2	66.40	2
56	Квартира	3	2	39.90	1
57	Квартира	3	2	39.90	1
58	Квартира	3	2	66.40	2
59	Квартира	4	2	66.40	2
60	Квартира	4	2	39.90	1
61	Квартира	4	2	39.90	1
62	Квартира	4	2	66.40	2
63	Квартира	5	2	66.40	2
64	Квартира	5	2	39.90	1
65	Квартира	5	2	39.90	1
66	Квартира	5	2	66.40	2
67	Квартира	6	2	66.40	2
68	Квартира	6	2	39.90	1
69	Квартира	6	2	39.90	1
70	Квартира	6	2	66.40	2
71	Квартира	7	2	66.40	2
72	Квартира	7	2	39.90	1
73	Квартира	7	2	39.90	1
74	Квартира	7	2	66.40	2
75	Квартира	8	2	66.40	2
76	Квартира	8	2	39.90	1
77	Квартира	8	2	39.90	1
78	Квартира	8	2	66.40	2
79	Квартира	9	2	66.40	2
80	Квартира	9	2	39.90	1
81	Квартира	9	2	39.90	1
82	Квартира	9	2	66.40	2
83	Квартира	10	2	66.40	2
84	Квартира	10	2	39.90	1
85	Квартира	10	2	39.90	1
86	Квартира	10	2	66.40	2
87	Квартира	11	2	66.40	2
88	Квартира	11	2	39.90	1
89	Квартира	11	2	39.90	1

90	Квартира	11	2	66.40	2
91	Квартира	12	2	66.40	2
92	Квартира	12	2	39.90	1
93	Квартира	12	2	39.90	1
94	Квартира	12	2	66.40	2
95	Квартира	13	2	66.40	2
96	Квартира	13	2	39.90	1
97	Квартира	13	2	39.90	1
98	Квартира	13	2	66.40	2
99	Квартира	14	2	66.40	2
100	Квартира	14	2	39.90	1
101	Квартира	14	2	39.90	1
102	Квартира	14	2	66.40	2
103	Квартира	1	3	60.00	2
104	Квартира	1	3	81.40	3
105	Квартира	2	3	93.30	3
106	Квартира	2	3	57.80	2
107	Квартира	2	3	68.70	2
108	Квартира	2	3	60.00	2
109	Квартира	2	3	81.40	3
110	Квартира	3	3	93.30	3
111	Квартира	3	3	57.80	2
112	Квартира	3	3	68.70	2
113	Квартира	3	3	60.00	2
114	Квартира	3	3	81.40	3
115	Квартира	4	3	93.30	3
116	Квартира	4	3	57.80	2
117	Квартира	4	3	68.70	2
118	Квартира	4	3	60.00	2
119	Квартира	4	3	81.40	3
120	Квартира	5	3	93.30	3
121	Квартира	5	3	57.80	2
122	Квартира	5	3	68.70	2
123	Квартира	5	3	60.00	2
124	Квартира	5	3	81.40	3
125	Квартира	6	3	93.30	3
126	Квартира	6	3	57.80	2
127	Квартира	6	3	68.70	2
128	Квартира	6	3	60.00	2
129	Квартира	6	3	81.40	3
130	Квартира	7	3	93.30	3
131	Квартира	7	3	57.80	2
132	Квартира	7	3	68.70	2

133	Квартира	7	3	60.00	2
134	Квартира	7	3	81.40	3
135	Квартира	8	3	93.30	3
136	Квартира	8	3	57.80	2
137	Квартира	8	3	68.70	2
138	Квартира	8	3	60.00	2
139	Квартира	8	3	81.40	3
140	Квартира	9	3	93.30	3
141	Квартира	9	3	57.80	2
142	Квартира	9	3	68.70	2
143	Квартира	9	3	60.00	2
144	Квартира	9	3	81.40	3
145	Квартира	10	3	93.30	3
146	Квартира	10	3	57.80	2
147	Квартира	10	3	68.70	2
148	Квартира	10	3	60.00	2
149	Квартира	10	3	81.40	3
150	Квартира	11	3	93.30	3
151	Квартира	11	3	57.80	2
152	Квартира	11	3	68.70	2
153	Квартира	11	3	60.00	2
154	Квартира	11	3	81.40	3
155	Квартира	12	3	93.30	3
156	Квартира	12	3	57.80	2
157	Квартира	12	3	68.70	2
158	Квартира	12	3	60.00	2
159	Квартира	12	3	81.40	3
160	Квартира	13	3	93.30	3
161	Квартира	13	3	57.80	2
162	Квартира	13	3	68.70	2
163	Квартира	13	3	60.00	2
164	Квартира	13	3	81.40	3
165	Квартира	14	3	93.30	3
166	Квартира	14	3	57.80	2
167	Квартира	14	3	68.70	2
168	Квартира	14	3	60.00	2
169	Квартира	14	3	81.40	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	-1	1	3.1	Кладовая	3.1
2	Нежилое помещение	-1	1	3.2	Кладовая	3.2

3	Нежилое помещение	-1	1	3.1	Кладовая	3.1
4	Нежилое помещение	-1	1	3.2	Кладовая	3.2
5	Нежилое помещение	-1	1	3.5	Кладовая	3.5
6	Нежилое помещение	-1	1	3.5	Кладовая	3.5
7	Нежилое помещение	-1	1	6.1	Кладовая	6.1
8	Нежилое помещение	-1	1	4.9	Кладовая	4.9
9	Нежилое помещение	-1	1	4.9	Кладовая	4.9
10	Нежилое помещение	-1	1	4.7	Кладовая	4.7
11	Нежилое помещение	-1	1	4.6	Кладовая	4.6
12	Нежилое помещение	-1	1	4.6	Кладовая	4.6
13	Нежилое помещение	-1	1	4.7	Кладовая	4.7
14	Нежилое помещение	-1	1	4.9	Кладовая	4.9
15	Нежилое помещение	-1	1	4.9	Кладовая	4.9
16	Нежилое помещение	-1	1	3.4	Кладовая	3.4
17	Нежилое помещение	-1	1	3.6	Кладовая	3.6
18	Нежилое помещение	-1	1	3.4	Кладовая	3.4
19	Нежилое помещение	-1	1	5.6	Кладовая	5.6
20	Нежилое помещение	-1	2	3.1	Кладовая	3.1
21	Нежилое помещение	-1	2	3.2	Кладовая	3.2
22	Нежилое помещение	-1	2	3.1	Кладовая	3.1
23	Нежилое помещение	-1	2	3.2	Кладовая	3.2
24	Нежилое помещение	-1	2	3.5	Кладовая	3.5
25	Нежилое помещение	-1	2	3.5	Кладовая	3.5
26	Нежилое помещение	-1	2	6.1	Кладовая	6.1
27	Нежилое помещение	-1	2	4.4	Кладовая	4.4
28	Нежилое помещение	-1	2	4.4	Кладовая	4.4
29	Нежилое помещение	-1	2	4.4	Кладовая	4.4
30	Нежилое помещение	-1	2	4.6	Кладовая	4.6
31	Нежилое помещение	-1	2	4.7	Кладовая	4.7
32	Нежилое помещение	-1	2	4.9	Кладовая	4.9
33	Нежилое помещение	-1	2	4.9	Кладовая	4.9
34	Нежилое помещение	-1	2	3.4	Кладовая	3.4
35	Нежилое помещение	-1	2	3.6	Кладовая	3.6
36	Нежилое помещение	-1	2	3.4	Кладовая	3.4
37	Нежилое помещение	-1	2	5.6	Кладовая	5.6
38	Нежилое помещение	-1	3	6.6	Кладовая	6.6
39	Нежилое помещение	-1	3	5.1	Кладовая	5.1
40	Нежилое помещение	-1	3	5.1	Кладовая	5.1
41	Нежилое помещение	-1	3	6	Кладовая	6
42	Нежилое помещение	-1	3	6	Кладовая	6
43	Нежилое помещение	-1	3	5.9	Кладовая	5.9
44	Нежилое помещение	-1	3	4.7	Кладовая	4.7
45	Нежилое помещение	-1	3	4.7	Кладовая	4.7

46	Нежилое помещение	-1	3	4.3	Кладовая	4.3
47	Нежилое помещение	1	3	163	Помещение 1	
					Офис	32.3
					Офис	27.8
					Офис	41.4
					Офис	30.4
					Офис	16.8
					Коридор	9.9
					Кладовая уборочного инвентаря	2.2
					Туалет	2.2
48	Нежилое помещение	1	3	116.6	Помещение 2	
					Офис	22.5
					Офис	37.8
					Офис	27.8
					Коридор	24.1
					Кладовая уборочного инвентаря	2.2
					Туалет	2.2
49	Нежилое помещение	1	3	8.2	Теплогенераторная	8.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Коридор	Подъезд 1, коридор	Техническое	29.5
2	Коридор	Подъезд 1, коридор	Техническое	7.5
3	Коридор	Подъезд 1, коридор	Техническое	12.2
4	Коридор	Подъезд 1, коридор	Техническое	10.9
5	Коридор	Подъезд 1, коридор	Техническое	15.2
6	Техподполье	Подъезд 1, техподполье	Техническое	43.7
7	Техподполье	Подъезд 1, техподполье	Техническое	16.7
8	Техподполье	Подъезд 1, техподполье	Техническое	20.1
9	Техподполье	Подъезд 1, техподполье	Техническое	12.1
10	Тамбур 1	Подъезд 1, тамбур	Общественное	4.6
11	Тамбур 2	Подъезд 1, тамбур	Общественное	4.9
12	Вестибюль	Подъезд 1, вестибюль	Общественное	18.3
13	Колясочная	Подъезд 1, колясочная	Общественное	14.1
14	Лифт 2	Подъезд 1, лифт 2	Техническое	2.6
15	Лифт 1	Подъезд 1, лифт 1	Техническое	4.5
16	Лифтовой холл	Подъезд 1, лифтовой холл	Техническое	17.8
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, лестничная клетка	Техническое	12.3
18	Мусорокамера	Подъезд 1, мусорокамера	Техническое	2.6
19	Коридор	Подъезд 1, коридор	Техническое	16.4

63	Коридор	Подъезд 1, коридор	Техническое	16.4
64	Лестничная клетка	Подъезд 1, лестничная клетка	Техническое	12.3
65	Тамбур	Подъезд 1, тамбур	Техническое	4.3
66	Помещение ствола мусоропровода	Подъезд 1, помещение ствола мусоропровода	Техническое	2.9
67	Коридор	Подъезд 1, коридор	Техническое	23.4
68	Теплый чердак	Подъезд 1, теплый чердак	Техническое	6.7
69	Теплый чердак	Подъезд 1, теплый чердак	Техническое	44
70	Теплый чердак	Подъезд 1, теплый чердак	Техническое	22
71	Теплый чердак	Подъезд 1, теплый чердак	Техническое	38.3
72	Теплый чердак	Подъезд 1, теплый чердак	Техническое	38.3
73	Теплый чердак	Подъезд 1, теплый чердак	Техническое	22
74	Теплый чердак	Подъезд 1, теплый чердак	Техническое	44
75	Лестничная клетка	Подъезд 1, лестничная клетка	Техническое	13.8
76	Коридор	Подъезд 1, коридор	Техническое	4.3
77	Машиное помещение лифта	Подъезд 1, Машиное помещение лифта	Техническое	22.7
78	Коридор	Подъезд 2, коридор	Техническое	29.5
79	Коридор	Подъезд 2, коридор	Техническое	7.5
80	Коридор	Подъезд 2, коридор	Техническое	13.6
81	Коридор	Подъезд 2, коридор	Техническое	10.9
82	Коридор	Подъезд 2, коридор	Техническое	15.2
83	Техподполье	Подъезд 2, техподполье	Техническое	43.7
84	Техподполье	Подъезд 2, техподполье	Техническое	16.7
85	Насосная	Подъезд 2, насосная	Техническое	19.6
86	Тамбур	Подъезд 2, тамбур	Техническое	12.1
87	Водомерный узел	Подъезд 2, водомерный узел	Техническое	4.6
88	Тамбур 1	Подъезд 2, тамбур	Общественное	4.6
89	Тамбур 2	Подъезд 2, тамбур	Общественное	4.9
90	Вестибюль	Подъезд 2, вестибюль	Общественное	18.3
91	Колясочная	Подъезд 2, колясочная	Общественное	14.1
92	Лифт 2	Подъезд 2, лифт 2	Техническое	2.6
93	Лифт 1	Подъезд 2, лифт 1	Техническое	4.5
94	Лифтовой холл	Подъезд 2, лифтовой холл	Техническое	17.8
95	Лестничная клетка	Подъезд 2, лестничная клетка	Техническое	12.3
96	Мусорокамера	Подъезд 2, мусорокамера	Техническое	2.6
97	Коридор	Подъезд 2, коридор	Техническое	16.4
98	Лифтовой холл	Подъезд 2, лифтовой холл	Техническое	17.8
99	Лестничная клетка	Подъезд 2, лестничная клетка	Техническое	12.3
100	Мусорокамера	Подъезд 2, мусорокамера	Техническое	2.9
101	Коридор	Подъезд 2, коридор	Техническое	16.4
102	Лифтовой холл	Подъезд 2, лифтовой холл	Техническое	17.8
103	Лестничная клетка	Подъезд 2, лестничная клетка	Техническое	12.3
104	Мусорокамера	Подъезд 2, мусорокамера	Техническое	2.9
105	Коридор	Подъезд 2, коридор	Техническое	16.4

149	Коридор	Подъезд 2, коридор	Техническое	16.4
150	Лестничная клетка	Подъезд 2, лестничная клетка	Техническое	12.3
151	Тамбур	Подъезд 2, тамбур	Техническое	4.3
152	Помещение ствола мусоропровода	Подъезд 2, помещение ствола мусоропровода	Техническое	2.9
153	Коридор	Подъезд 2, коридор	Техническое	23.4
154	Теплый чердак	Подъезд 2, теплый чердак	Техническое	6.7
155	Теплый чердак	Подъезд 2, теплый чердак	Техническое	44
156	Теплый чердак	Подъезд 2, теплый чердак	Техническое	22
157	Теплый чердак	Подъезд 2, теплый чердак	Техническое	38.3
158	Теплый чердак	Подъезд 2, теплый чердак	Техническое	38.3
159	Теплый чердак	Подъезд 2, теплый чердак	Техническое	22
160	Теплый чердак	Подъезд 2, теплый чердак	Техническое	44
161	Лестничная клетка	Подъезд 2, лестничная клетка	Техническое	13.8
162	Коридор	Подъезд 2, коридор	Техническое	4.3
163	Машиное помещение лифта	Подъезд 2, Машиное помещение лифта	Техническое	22.7
164	Техподполье	Подъезд 3, техподполье	Техническое	19.7
165	Техподполье	Подъезд 3, техподполье	Техническое	12
166	Техподполье	Подъезд 3, техподполье	Техническое	13.8
167	Техподполье	Подъезд 3, техподполье	Техническое	4.7
168	Техподполье	Подъезд 3, техподполье	Техническое	16.6
169	Техподполье	Подъезд 3, техподполье	Техническое	21.5
170	Тамбур	Подъезд 3, тамбур	Техническое	5.1
171	Электрощитовая	Подъезд 3, электрощитовая	Техническое	9.2
172	Техподполье	Подъезд 3, техподполье	Техническое	44.3
173	Техподполье	Подъезд 3, техподполье	Техническое	17.2
174	Техподполье	Подъезд 3, техподполье	Техническое	10.3
175	Техподполье	Подъезд 3, техподполье	Техническое	42.8
176	Техподполье	Подъезд 3, техподполье	Техническое	28.8
177	Техподполье	Подъезд 3, техподполье	Техническое	26.4
178	Техподполье	Подъезд 3, техподполье	Техническое	39.2
179	Техподполье	Подъезд 3, техподполье	Техническое	39.2
180	Техподполье	Подъезд 3, техподполье	Техническое	26.4
181	Техподполье	Подъезд 3, техподполье	Техническое	20.6
182	Техподполье	Подъезд 3, техподполье	Техническое	30.6
183	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	22.9
184	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	8.2
185	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	20.4
186	Тамбур 1	Подъезд 3, тамбур	Общественное	4.3
187	Тамбур 2	Подъезд 3, тамбур	Общественное	4.9
188	Вестибюль	Подъезд 3, вестибюль	Общественное	23
189	Колясочная	Подъезд 3, колясочная	Общественное	5.5
190	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	9.3
191	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	4.6

192	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	16.4
193	Лестничная клетка	Подъезд 3, лестничная клетка	Техническое	13
194	Лестничная клетка	Подъезд 3, лестничная клетка	Техническое	12.3
195	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 3, кладовая уборочного инвентаря	Техническое	4.2
196	Мусорокамера	Подъезд 3, мусорокамера	Техническое	2.6
197	Лифт 2	Подъезд 3, лифт 2	Техническое	2.6
198	Лифт 1	Подъезд 3, лифт 1	Техническое	4.5
199	Лифтовой холл	Подъезд 3, лифтовой холл	Техническое	17.8
200	Мусорокамера	Подъезд 3, мусорокамера	Техническое	2.9
201	Лестничная клетка	Подъезд 3, лестничная клетка	Техническое	12.3
202	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	13.6
203	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	4.6
204	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	16.4
205	Лифтовой холл	Подъезд 3, лифтовой холл	Техническое	17.8
206	Мусорокамера	Подъезд 3, мусорокамера	Техническое	2.9
207	Лестничная клетка	Подъезд 3, лестничная клетка	Техническое	12.3
208	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	13.6
209	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	4.6
210	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	16.4
211	Лифтовой холл	Подъезд 3, лифтовой холл	Техническое	17.8
212	Мусорокамера	Подъезд 3, мусорокамера	Техническое	2.9
213	Лестничная клетка	Подъезд 3, лестничная клетка	Техническое	12.3
214	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	13.6
215	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	4.6
216	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	16.4
217	Лифтовой холл	Подъезд 3, лифтовой холл	Техническое	17.8
218	Мусорокамера	Подъезд 3, мусорокамера	Техническое	2.9
219	Лестничная клетка	Подъезд 3, лестничная клетка	Техническое	12.3
220	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	13.6
221	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	4.6
222	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	16.4
223	Лифтовой холл	Подъезд 3, лифтовой холл	Техническое	17.8
224	Мусорокамера	Подъезд 3, мусорокамера	Техническое	2.9
225	Лестничная клетка	Подъезд 3, лестничная клетка	Техническое	12.3
226	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	13.6
227	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	4.6
228	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	16.4
229	Лифтовой холл	Подъезд 3, лифтовой холл	Техническое	17.8
230	Мусорокамера	Подъезд 3, мусорокамера	Техническое	2.9
231	Лестничная клетка	Подъезд 3, лестничная клетка	Техническое	12.3
232	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	13.6
233	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	4.6
234	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	16.4

278	Тамбур	Подъезд 3, тамбур	Техническое	4.3
279	Помещение ствола мусоропровода	Подъезд 3, помещение ствола мусоропровода	Техническое	2.9
280	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	41.5
281	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	4.6
282	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	13.6
283	Теплый чердак	Подъезд 3, теплый чердак	Техническое	44
284	Теплый чердак	Подъезд 3, теплый чердак	Техническое	38.3
285	Теплый чердак	Подъезд 3, теплый чердак	Техническое	20.9
286	Теплый чердак	Подъезд 3, теплый чердак	Техническое	27.5
287	Теплый чердак	Подъезд 3, теплый чердак	Техническое	30
288	Теплый чердак	Подъезд 3, теплый чердак	Техническое	38.3
289	Теплый чердак	Подъезд 3, теплый чердак	Техническое	38.3
290	Теплый чердак	Подъезд 3, теплый чердак	Техническое	41.9
291	Теплый чердак	Подъезд 3, теплый чердак	Техническое	10.2
292	Теплый чердак	Подъезд 3, теплый чердак	Техническое	17.2
293	Теплый чердак	Подъезд 3, теплый чердак	Техническое	44
294	Лестничная клетка	Подъезд 3, лестничная клетка	Техническое	13.8
295	Коридор	Подъезд 3, коридор	Техническое	4.3
296	Машиное помещение лифта	Подъезд 3, машинное помещение лифта	Техническое	22.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 2	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 3	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Подъезд 3	ВРУ 1	электроснабжение
5	Подъезд 3	ВРУ 2	электроснабжение
6	Подъезд 2	Насосная станция	водоснабжение
7	Подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
8	Подъезд 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
9	Подъезд 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
10	Подъезд 1	Система отопления	отопление
11	Подъезд 2	Система отопления	отопление
12	Подъезд 3	Система отопления	отопление
13	Подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
14	Подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
15	Подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 545 075 603 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 21:01:010202:6517
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ЧУВАШСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8613 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ЧУВАШСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8613 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810075020101078
		Корреспондентский счет: 30101810300000000609
		БИК: 049706609
		ИНН: 7707083893
		КПП: 213002001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09286400
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЧУВАШСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8613 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 148 048 971 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 364 467 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 158 407 264,52 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 53 900 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 895653988408463437939247818449832571064
Владелец: АО "СЗ "ЧЗСМ", Нямин Валент Алексеевич,
Чебоксары
Действителен: с 14.07.2020 по 14.07.2021

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 668496984102691539288510742302972403256
Владелец: Минстрой Чувашии, Эзенкина Надежда Валериевна,
Чебоксары
Действителен: с 16.01.2020 по 16.01.2021